

..... районный суд г. Ярославля,
г. Ярославль, пр-т Фрунзе, д. 2, корп. 2.

ИСТЕЦ: _____, зарегистрирована по адресу: г. Ярославль,
.....; проживает по адресу: г. Ярославль,

Представитель истца: адвокат Кузнецов Николай Александрович, осуществляющий свою деятельность через Адвокатскую контору Ленинского района г. Ярославля, расположенную по адресу: г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 43/32, раб. тел. № 25-14-14; сот. тел. № 8(915) 982-82-01.

ОТВЕТЧИК: _____, зарегистрирован и проживает по адресу: г. Ярославль,

3-и лица:

1. _____, г. Ярославль, ул.;
2. _____, г. Москва, ул.
3. Отдел опеки и попечительства по району Управления опеки и попечительства департамента образования мэрии г. Ярославля, г. Ярославль,
4. Управление Росреестра по Ярославской области, г. Ярославль, пр-т Толбухина, 64-А;

Госпошлина: руб.

И С К О В О Е З А Я В Л Е Н И Е

о разделе имущества, признании права собственности и определении места жительства несовершеннолетних детей при раздельном проживании родителей.

.....г. отделом ЗАГС района г. Ярославля был зарегистрирован брак между и, что подтверждается свидетельством о заключении брака от г. От брака имеются детей –

..... г. я подала исковое заявление мировому судье участка № района г. Ярославля о расторжении брака, судебное заседание назначено на г. В качестве причины расторжения брака я указала, что совместная жизнь невозможна по причине

..... .Брачные отношения между нами прекращены с, общее хозяйство не ведется, примирение невозможно.

1. Согласно п. 7 Постановления № 15 от 05.11.1998 г. Пленума ВС РФ «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака» исковое заявление должно отвечать требованиям ст.ст. 131-132 ГПК РФ. В нем, в частности, указывается когда и где зарегистрирован брак; имеются ли общие дети, их возраст; достигнуто ли супругами соглашение об их содержании и воспитании; при отсутствии взаимного согласия на расторжение брака – мотивы расторжения брака; имеются ли другие требования, которые могут быть рассмотрены одновременно с иском о расторжении брака.

Согласно п. 11 вышеназванного Постановления в случае, когда ... **супруги не достигли соглашения о том, с кем из них будут проживать несовершеннолетние дети**, о порядке и размере средств, подлежащих выплате на содержание детей ..., а **также разделе общего имущества супругов** ... суд разрешает указанные вопросы по существу одновременно с требованием о расторжении брака.

Вопросы расторжения брака и взыскания алиментов будут мною разрешены в рамках гражданского дела о расторжении брака и взыскании алиментов, находящегося в производстве у мирового судьи.

2. Полагаю, что после расторжения брака, а также в настоящее время при фактическом прекращении брачных отношений, дети должны проживать со мной по следующим основаниям:

2.1. Здесь необходимо указать фактические обстоятельства вашей совместной жизни. Основания, по которым Вы считаете, что дети должны проживать с Вами из-за (пьянства, разгульного образа жизни, специфической работы их отца и проч.). Одновременно Вы должны указать на то, по каким причинам дети должны проживать с Вами (имею постоянный доход, имею высшее образование, дети в силу возраста и (или) наличия заболевания постоянно нуждаются в заботе и уходе матери, а так же в специализированном диетическом питании. Посещают по показаниям здоровья Я работаю с 9-00 до 17-00 с понедельника по пятницу, что дает мне возможность проводить с детьми максимальное количество времени вместе. Дети очень близки и дружны между собой, поэтому их раздельное воспитание тоже считаю невозможным. Отец не сможет полноценно заниматься детьми и уделять им необходимое время, отводить их в детские учреждения и забирать их оттуда, т.к. он работает в сменном графике (или по другим причинам). Так же он не будет заниматься всесторонним развитием детей (кружки, секции), т.к. считает их

Пленум ВС РФ в постановлении № 10 от 27.05.98 г. (в редакции Постановления Пленума ВС РФ № 6 от 06.02.07 г.) «О применении судами законодательства при разрешении споров, связанных с воспитанием детей» в соответствии с тем, что СК РФ закрепил право ребенка жить и воспитываться в семье, знать своих родителей, а также право на заботу родителей и совместное с ними проживание в целях обеспечения наиболее полной защиты прав и охраняемых законом интересов несовершеннолетних при разрешении споров, связанных с воспитанием детей, дал соответствующие

разъяснения:

1. В соответствии с п.3 ст. 65 СК РФ к спорам, связанным с воспитанием детей, относятся, в т.ч., и споры о месте жительства ребенка при раздельном проживании родителей.

2. Судам следует обратить внимание на личные качества родителей и сложившиеся взаимоотношения с ребенком.

3. Согласно п. 5 Постановления решая вопрос о месте жительства несовершеннолетнего при раздельном проживании его родителей необходимо иметь в виду, что место жительства ребенка определяется исходя из его интересов. При этом суд принимает во внимание возраст ребенка, его привязанность к каждому из родителей, **нравственные и иные личные качества родителей**, условия для воспитания и развития (с учетом рода деятельности и режима работы родителей, их материального и семейного положения, **имея в виду, что само по себе преимущество в материально-бытовом положении одного из родителей не является безусловным основанием для удовлетворения требований этого родителя**), а также другие обстоятельства, характеризующие обстановку, которая сложилась в месте проживания каждого из родителей.

Согласно п.1 ст. 78 СК РФ при рассмотрении судом споров, связанных с воспитанием детей, к участию в деле должен быть привлечен орган опеки и попечительства. В силу этого я и его привлекла к участию в деле в качестве 3-го лица.

С учетом вышеизложенного я утверждаю, что интересы детей, а именно: условия воспитания и развития, возраст, привязанность ко мне, мое отношение и забота о них, мои нравственные и личные качества, мои финансовые условия, а также иные обстоятельства, характеризующие сложившуюся обстановку, позволяют заключить, что местом жительства детей должно быть мое место жительства.

Таким образом, мое место жительства максимально отвечает воспитательным целям и именно проживая со мной, дети получают наибольшее внимание и заботу родителя. Проживание же с отцом оставит их без такой заботы, а в силу их возраста они не смогут обойтись без ежедневного материнского ухода. Вместе с тем, я не намерена препятствовать им в общении с отцом.

3. Согласно п. 15 вышеназванного Постановления общей совместной собственностью супругов, подлежащей разделу (п.п. 1-2 ст. 34 СК РФ), является любое нажитое ими в период брака движимое и недвижимое имущество, которое в силу ст.ст. 128, 129 и п.п. 1-2 ст. 213 ГК РФ может быть объектом права собственности граждан, независимо от того, на имя кого из супругов оно было приобретено или внесены денежные средства. Раздел общего имущества супругов производится по правилам, установленным ст.ст. 38-39 СК РФ и ст. 254 ГК РФ. Стоимость имущества, подлежащего разделу, определяется на время рассмотрения дела. В состав имущества, подлежащего разделу, включается общее имущество супругов, имеющееся у них в наличии на время рассмотрения дела либо находящееся у 3-х лиц. При разделе имущества учитываются также общие долги супругов (п.3 ст. 39 СК РФ) и право требования по обязательствам, возникшим в интересах семьи.

В браке нами были приобретены (Перечисляете имущество, дату приобретения и стоимость на данный момент, а также долги, если они

есть).

..... Г. в связи с рождением ребенка на мое имя был оформлен государственный сертификат на материнский (семейный) капитал №..... серия, согласно которому в соответствии с ФЗ-256 «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» мне была перечислена денежная сумма в размере руб. Данная сумма была в полном объеме направлена на погашение ипотечного кредита в Сбербанке России.

..... Г. подписал Обязательство, удостоверенное нотариусом нотариального округа, согласно которому он в связи с намерением воспользоваться правом направлять средства материнского (семейного) капитала по вышеназванному сертификату на погашение обязательства по кредитному договору №..... от г., заключенному между ОАО «Сбербанк России» и, **обязался оформить жилое помещение общей площадью 79,90 кв. м, находящееся по адресу: г. Ярославль, пр-т Фрунзе, д. 61, кв. 209, приобретенное с использованием средств материнского капитала в общую собственность на свое имя, на мое имя и на детей, в т.ч. первого, второго и последующих, с определением размера долей по соглашению между нами в порядке и сроки, установленные законом.**

Так, согласно п/п 1 п. 1 и п. 4 ст. 10 ФЗ-256 средства материнского капитала могут направляться на приобретение жилого помещения; жилое помещение, приобретенное с использованием средств материнского капитала, оформляется в общую собственность родителей, детей с определением размера долей по соглашению.

3.1. Полагаю, что квартира, приобретенная в браке, подлежит разделу в соотношении $\frac{1}{2}$ на $\frac{1}{2}$ между ответчиком и мною до получения свидетельства.

Я считала, что мы достигнем соглашения о разделе квартиры в соотношении по $\frac{1}{4}$ на каждого члена семьи – $\frac{1}{4}$, $\frac{1}{4}$ мне и по $\frac{1}{4}$ каждому ребенку, что соответствовало бы минимальным нормам жилья, установленного законодательством в Ярославской области (17 кв. м).

При этом доля жилого помещения, приобретенная с использованием средств материнского капитала, не входит в состав совместно нажитого в период брака имущества. В этой связи после раздела данной квартиры между мной и в равных долях, считаю возможным признать за каждым из детей по $\frac{1}{4}$ в праве на данную квартиру, прекратив, соответственно, по $\frac{1}{4}$ в праве общедолевой собственности у меня и

Полагаю, что это возможно в случае, если Орган опеки и кредитор (в данный момент это АО «Газпромбанк») дадут свое согласие.

4. Таким образом, в браке были нажиты долги в следующих суммах:
- долг по договору займа перед;
- неизвестная мне сумма остатка по кредитному договору с АО «Газпромбанк».
Обе суммы являются совместным долгом супругов.

Поскольку я не могу самостоятельно представить суду размер задолженности по кредитному договору с АО «Газпромбанк», постольку согласно п. 1 ст. 57 ГПК РФ прошу суд оказать мне помощь в истребовании данных доказательств.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 131-132 ГПК РФ

ПРОШУ:

1. Определить местом проживания общих несовершеннолетних детей –г.р., мое место проживания.
2. Признать совместно нажитым имуществом супругов следующее имущество –
3. Признать общим долгом супругов задолженность по договору займа перед в размере руб.
4. Истребовать у АО «Газпромбанк» договор ипотечного займа, условия его предоставления и сведения о наличии размера задолженности на дату фактического прекращения брачных отношений –года.
5. Разделить совместно нажитое имущество следующим образом:
6. Взыскать с размер уплаченной по иску госпошлины.
7. Применить обеспечительные меры, наложив арест на квартиру по адресу -, запретив совершать с данной квартирой какие-либо действия.

Приложение: оригинал документа об уплате госпошлины в сумме; копии настоящего иска для ответчика и 3-х лиц; копии документов в обоснование иска по числу лиц, участвующих в деле – всего на ___ листах.

«___» 201..... года.

_____ / _____ /